K pronájmu, Byt 2+1, 59 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442689** Datum vydání: **10.11.2026**

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízím exkluzivně k pronájmu zařízený byt 2+1 o výměře 58,7 m2, který se nachází ve 3. patře panelového domu bez výtahu. K bytu náleží dvě lodžie o celkové výměře cca 5,36 m2, které nabízejí příjemný výhled na Prahu, Podolí, Vltavu a Dvorecký most.

Byt sestává z obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, předsíně, koupelny a samostatného WC. Obývací pokoj i ložnice mají vstup na vlastní lodžii a také plovoucí podlahu. Byt poskytuje velké množství úložných prostorů. V ložnici je starší dvojlůžko, které lze po dohodě s majitelem odstranit.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou, myčkou, plynovým sporákem s troubou a digestoří, mikrovlnkou a velkou lednicí. U okna je jídelní stůl se 4 židlemi. Obýváku dominuje pohodlná sedačka se dvěma křesly a dvěma konferenčními stolky. Dále je tu pracovní stůl a několik skříněk. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, velkým umyvadlem, zrcadlovou skříňkou, pračkou a vysokou skříňkou. Topení je zde podlahové.

Velkou předností lokality je blízkost přírody a možnosti procházek. V okolí se nachází Prokopské údolí a Dívčí hrady s nádhernou panoramatickou vyhlídkou na Prahu. K dispozici je také občanská vybavenost a dobré spojení městskou hromadnou dopravou.

Dům má plastová okna a energetickou náročnost ve třídě C, což je dobrým předpokladem pro úspornější bydlení. Možnost připojení k internetu. Parkování je možné v okolí domu v rámci zón placeného stání.

ID inzerátu ESO:	4442689
Inzerát vydán:	10.11.2026
ID zakázky v RK:	18346
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	59 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	59 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lukáš Pecháček
Tel:
+420 725 492 318
Email:
pechacek@iet-reality.cz

I.E.T. REALITY
Tel:
+420 724 929 810
Adresa:
nám. Svobody 18, 60200 Brno - střed
Web:
www.iet-reality.cz