

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372873 Datum vydání: 27.01.2026

Cena za nemovitost:

12 200 Kč

Lokalita:
Ostrava

Bydlení s atmosférou v srdci Poruby: Prostorný a udržovaný 2+1 (60 m²)
Hledáte byt, který má duši, dostatek prostoru a perfektní lokalitu v Porubě?
Nabízíme Vám slunný a čistý byt 2+1 na ulici Porubská, který se nachází v cihlovém domě po celkové revitalizaci s moderním výtahem.

Tento byt je skvělou volbou pro ty, kteří ocení praktické a pohodlné bydlení v žádané lokalitě.

Proč si tento byt zamilujete:
Kvalitní cihlová stavba: Bydlete v bytě s dobrými dispozicemi a příjemnou akustikou, v domě, který prošel revitalizací (zateplení, výtah).

Praktický a čistý stav: Byt je v udržovaném stavu po rekonstrukci, která zahrnovala zděnou koupelnu a WC. Je čistý a připravený k okamžitému nastěhování.

Světlo a prostor: Užijte si velkorysý a světlý pokoj o rozloze 60 m², které nabízejí dostatek místa pro pohodlné zařizování.

Lokalita bez konkurence: Žijte s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky – MHD, školy, obchody a lékárny. Okolí je plné zeleně, což Vám zajistí klidné procházky.

Váš styl, Váš domov: Byt je bez vybavení, což Vám dává volnou ruku zařídit si ho přesně tak, aby odrážel Váš vkus.

Parkování bez potíží: Parkování je možné bezprostředně před domem.

Finanční podmínky:
Hledáme dlouhodobé a spolehlivé nájemníky.

Celkové měsíční náklady (pro 2 osoby): 17 000 Kč

Nájemné: 12 200 Kč

Zálohy na služby, energie a plyn: 4 800 Kč

Jistota (kauce): 30 000 Kč (se psím mazlíčkem 40 000 Kč)

Provize RK: 12 500 Kč včetně DPH

Neztrácejte čas a domluvte si prohlídku tohoto prostorného bytu v cihle. Čeká na Vás ideální adresa pro Váš nový domov!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Miroslava Kameníková

Tel:

+420 724 825 518,

Email:

miroslava.kamenikova@century21.cz

**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

ID inzerátu ESO:	4372873
Inzerát aktualizován:	27.01.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025

ID zakázky v RK:	7312320
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Parkování:	U domu (veřejné)
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2