

## K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375309 Datum vydání: 15.12.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 Kč****Lokalita:**  
**Blansko**

Nabízíme k pronájmu zcela nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m2, ve kterém budou první nájemci. Byt je orientovaný na jih, díky tomu je krásně prosluněný a světlý a nabízí panoramatický výhled na hrad a jeho okolí.

**Dispozice a vybavení:**

- samostatná kuchyně s novou moderní kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči (trouba, varná deska, myčka) + lednice
- dva zhruba stejně velké pokoje (16m2) s vlastními vstupy z předsíně
- nová koupelna se sprchovým koutem a koupelnovým nábytkem
- v zákoutí předsíně plynový kondenzační kotel + pračka
- samostatné WC
- balkón

Nové podlahy v dekoru dřeva, moderní povrchy, dostatek zásuvek, nadčasové provedení.

K bytu náleží také velký sklep v suterénu domu, který má cca 8 m2.

Byt se nachází v udržovaném domě v klidné lokalitě s dobrou dostupností škol i centra městečka. Okolí nabízí dostatek zeleně i možnosti pro volnočasové aktivity. Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají nové, čisté bydlení s možností přizpůsobení podle vlastních představ. Majitel bytu nabízí dohodu o budoucím zařízení bytu dalším nábytkem dle domluvy.

Nájemné činí 15.000,- Kč + energie cca 3.500,- Kč, kauce 30.000,-, provize RK 15.000,- Kč.

K nastěhování dle dohody, možnost už od 1.1.2026. Majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemce.

|                  |            |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4375309    |
| Inzerát vydán:   | 15.12.2025 |
| Budova je z:     | Cihla      |
| Stav:            | Dobrý      |
| Vlastnictví:     | Osobní     |
| Umístění:        | 3. podlaží |
| Obytná plocha:   | 60 m2      |
| Balkón:          | 2m2        |
| Užitná plocha:   | 60 m2      |
| Plocha sklepa:   | 8 m2       |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mirka Jakubcová**

Tel:

**+420 735 790 260**

Email:

**mirka.jakubcova@realspektrum.cz****REAL SPEKTRUM,****a.s.**

Tel:

**800 800 099**

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,****110 00 Praha 1 - Staré****Město**

Web:

**[www.realspektrum.cz/](http://www.realspektrum.cz/)**