

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4382327 Datum vydání: 01.02.2026

Cena za nemovitost:

10 300 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme pronájem hezkého bytu 60m2 s balkónem v Opavě na ul. Máchova. Byt se nachází v klidné části ve zvýšeném přízemí cihlového domu bez výtahu. Byt je po rekonstrukci. Jsou zde bezpečnostní dveře, plastová okna, laminátová podlaha, v koupelně jsou zasouvací dveře, vana, umyvadlo se skříňkou, wc, pračka a kondenzační plynový kotel na vytápění a ohřev vody. Z předsíně se vchází do kuchyně s prostornou vybavenou kuchyní. Je zde moderní kuchyňská linka včetně myčky, indukce, digestoře, elektrické a mikrovlnné trouby a lednice s mrazákem. Součástí tohoto prostoru je i vybavený pracovní kout. Kuchyň je propojená s obývacím pokojem a ložnicí. Oba pokoje jsou situované do dvora. V obývacím pokoji jsou dvoukřídlé balkónové dveře. V celém bytě je podlahové topení. K bytu náleží sklep. Nájem je stanoven na 10.300,-kč, elektřina a plyn 3.750,-kč, voda 700,-kč/os. Kauze je 20.600,-kč, provize rk 10.300,-kč. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4382327
Inzerát vydán:	01.02.2026
ID zakázky v RK:	26027
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Renáta Gratzová**

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz**1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01**Opava**

Web:

www.1realitka.cz