

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4386334 Datum vydání: 22.02.2026

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízím k dlouhodobému podnájmu světlý a kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 s lodžii, připravený k okamžitému nastěhování.

Byt se nachází v 7. patře udržovaného domu se dvěma výtahy v klidné části Neštěmic, ulice Sibiřská. Dům má stabilní a dlouhodobě slušné obyvatelé a je vhodný pro ty, kteří hledají kultivované a tiché bydlení.

Rekonstrukce proběhla kompletně zachovány zůstaly pouze nosné zdi.

Interiér působí světlým, moderním a harmonickým dojmem.

nová kuchyňská linka (sklokeramická deska, el. trouba, digestoř)
zděná koupelna se sprchovým koutem
nové podlahy, omítky a výmalba
nové elektroinstalace včetně revize
bezpečnostní vstupní dveře
lodžie s výhledem
sklepní kóje

Byt se pronajímá bez vybavení možnost zařídit dle vlastního stylu.

Vhodné pro 1 až 2 pracující osoby.
Preferován dlouhodobý nájem.
Nájemce podléhá schválení družstvem.
Menší domácí mazlíček po dohodě.

Finanční podmínky:
Nájemné: 14 000 Kč / měsíc
Zálohy na služby: 3 296 Kč / měsíc
Elektřina: převod na nájemce
Vratná kauce: 28 000 Kč
Bez provize RK

Byt je ihned k dispozici.

V případě zájmu mě prosím kontaktujte s krátkým představením (počet osob, zaměstnání, předpokládaná délka nájmu).

ID inzerátu ESO:	4386334
Inzerát vydán:	22.02.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Bc. Rozálie
Lankašová**

Tel:
+420 775281667
Email:
info@rkrr.cz

**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:
**Táborská 1074, 256 01
Benešov**
Web:
www.realitydrk.cz