

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4392331 Datum vydání: 24.03.2026

Cena za nemovitost:

19 700 Kč

Lokalita:

Praha 6

Realitní kancelář 100klíčů, a.s. Vám exkluzivně nabízí bydlení v klidné lokalitě Prahy - Střešovice, v ulici Na Hubálce. Tento krásný cihlový dům po rekonstrukci nabízí útulný byt o velikosti 2+1 s užitnou plochou bytu 35 m2. Celková plocha bytu vč. terasy je přibližně 60 m2.

Byt se nachází ve 4. patře a disponuje prostornou terasou o velikosti 30 m2 s nepřekonatelnými výhledy do okolí.

Jednotlivé místnosti mají díky neprůchozím pokojům dostatek soukromí.

Jeden pokoj má 10 m2 a druhý pokoj 12,2 m2.

Dům nemá výtah, ale společné prostory se schodištěm jsou kvalitně a pohodlně zařízeny. Byt disponuje dostatečně velkým sklepem o velikosti 2 m2 a tak poskytne dostatek úložného prostoru. Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci klidu a komfortu ve stylu městského života.

V domě se nachází kočárkárna i kolárna.

Byt je světlý a všechna okna jsou dostatečně velká. Na podlaží v každém pokoji jsou zachovalé dubové parkety. V domě je pouze 13 bytových jednotek a jedná se o klidnou a lukrativní lokalitu s umístěním na rozhraní čtvrtí Střešovice – Hradčany – Břevnov v těsné blízkosti areálu Pražského hradu a mnoha parků.

Nájem: 19 700Kč

Záloha na služby: 3500Kč

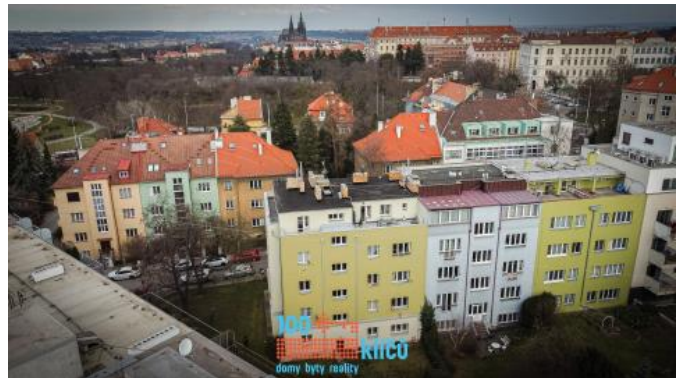
Vratná kauce: 30 000Kč

Provize RK: 12 000Kč

Dům je oplocen, obklopen zahradou se vzrostlými stromy kde můžete trávit čas.

Byt se nachází v blízkosti tramvajové zastávky Hládkov (1 min pěšky) a Pohořelec (3 min pěšky).

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás pro více informací!



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Monika Hájková

Tel:

+420 775 705 567

Email:

monika.hajkova@100klicu.cz

100klíčů, a.s.

Tel:

601100111

Adresa:

Řeznická 12, 11000 Praha 1

Web:

www.100klicu.cz



ID inzerátu ESO:	4392331
Inzerát aktualizován:	24.03.2026
Inzerát vydán:	23.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Terasa:	30m2
Užitná plocha:	35 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	2 m2