

## K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4411982 Datum vydání: 29.06.2026

Cena za nemovitost:

**11 000 Kč**

Lokalita:

## Opava

**\*\*Pronájem slunného bytu 2+1 s komorou po rekonstrukci – Jaselská, Opava\*\***

Nabízíme k pronájmu krásný a světlý byt o dispozici 2+1 s komorou na ulici Jaselská v Opavě. Byt prošel rekonstrukcí a je připraven k nastěhování.

Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená horkovzdušnou troubou a sklokeramickou varnou deskou. Byt dále nabízí moderní koupelnu, sádkartonové podhledy s vestavěným osvětlením a nové podlahové krytiny (parkety, dlažba a lino).

Velkou výhodou je prostorná komora, kterou lze využít jako pracovnu, šatnu nebo hobby místnost. Byt je velmi slunný a nabízí krásný výhled do okolí.

Lokalita poskytuje veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – zastávky MHD, obchody, restaurace, Městské sady, koupaliště i další služby.

Majitel preferuje nájemníky bez psa.

Platební podmínky:

\* zálohy na služby pro 2 osoby: **\*\*3.100 Kč/měsíc\*\***,

\* elektřina se převádí na nájemce,

\* vratná kauce: **\*\*21.000 Kč\*\***,

\* provize realitní kanceláře: **\*\*11.000 Kč\*\***.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4411982           |
| Inzerát vydán:    | 29.06.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 26217             |
| Budova je z:      | Panel             |
| Stav:             | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 12. podlaží       |
| Obytná plocha:    | 60 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 60 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 60 m <sup>2</sup> |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Kořistka**

**Kořistka**

Tel:

**734446660**

Email:

**koristka@1realitka.cz**

**1. opavská realitka -**

**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova tř. 25, 746 01**

**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**