

K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4421454 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

12 300 Kč

Lokalita:

Opava

Hledáte bydlení v cihlovém domě?

Chcete bydlet v blízkosti centra města s bezproblémovým parkováním?

V tom případě bych vám ráda nabídla k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 o velikosti 56 m2 na ul. Jateční - Opava Předměstí.

Byt se nachází ve 1. NP cihlového domu. Vchod je čistý, udržovaný, klidní sousedé.

Byt je v udržovaném stavu. Součástí kuchyně je kuchyňská linka, plynový sporák s elektrickou troubou a také spíž. Úložný prostor nabízí i předsíň, kde je velká bílá skříň. Koupelna je s přípojkou na pračku, toaleta je samostatná. Byt nemá balkon. Podlahy v bytě jsou kombinací parket, dlažby a linolea. Topení je zde plynové.

Nájem 12.300 Kč + zálohy na služby. Elektřinu a plyn si nájemník hraří sám.

Kauce 20.000 Kč + rezervační poplatek RK.

Byt je volný od 1.10.2026

Jedná se o lokalitu s velmi dobrou občanskou dostupností (škola, školka, MHD, nákupní středisko atd..).

Pro bližší informace nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.

Z důvodu, že mi nebyl předán průkaz energetické náročnosti budovy, uvádím ze zákona en. třídu G.

ID inzerátu ESO:	4421454
Inzerát vydán:	06.08.2026
ID zakázky v RK:	17575
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Jirásková**

Tel:

+420 774 266 454

Email:

lenka.jiraskova@flexireality.cz**FLEXI REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Keltičkova 1296/58, 71000**Ostrava**

Web:

www.flexireality.cz