K pronájmu, Byt 2+1, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440173** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízím Vám pronájem klasického bytu 2+1 o velikosti 60m2 s vanou. Byt se nachází ve skvělé lokalitě Vratimova a leží ve zvýšeném přízemí bytového domu po revitalizaci. Byt je po rekonstrukci a pronajímá jako nevybavený. K bytu je k dispozici prostor ve sklepě pro uskladnění kol nebo lyží. Byt je určen maximálně pro tři nekuřácké osoby, domácí mazlíčci povoleni malí po dohodě s majitelem. Byt je k nastěhování od 1.11., prohlídky možné také kdykoliv po dohodě. V bezprostřední blízkosti se nachází také veškerá občanská vybavenost. Bezproblémové parkování v okolí domu. Byt má vlastní kotel na ohřev TUV a otop, výdaje tedy máte plně pod kontrolou. V domě žijí pouze klidní nájemníci, čtvrť bez problémových spoluobčanů. Nájemník musí mít prokazatelný zdroj příjmů, v bytě není možno čerpat dávky na bydlení. Cena nájmu činí 12.000,- Kč, plus cca 4.000,- Kč na služby a energie (voda, elektřina, plyn a internet), které si nájemník zřizuje samostatně. Vratná kauce je 24.000,- Kč. Odměna zprostředkovatele činí 15.000,- Kč. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604338707.

ID inzerátu ESO:	4440173
Inzerát vydán:	30.10.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	60 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha pozemku:	45 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Čapek
Tel:
+420 604338707
Email:
ondrej@realitycapek.cz

REALITY Čapek
Tel:

Adresa:
Mahenova 1317/3, 71000 Ostrava
Web:
www.realitycapek.cz