

K pronájmu, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420313 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

35 950 Kč

Lokalita:

Praha 7

Tento byt je BEZ PROVIZE!

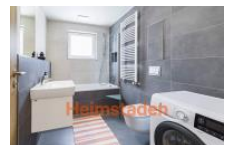
Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 2+1 s balkonem v atraktivní lokalitě Praha 7 – Holešovice. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají komfortní bydlení v širším centru Prahy s veškerou občanskou vybaveností na dosah. K nastěhování je od 1.10.2026.

Byt disponuje samostatnou kuchyní vybavenou moderní kuchyňskou linkou s kvalitními vestavěnými spotřebiči, včetně myčky, indukční varné desky, trouby, lednice a mrazáku. Na kuchyň navazuje prostorný obývací pokoj, který poskytuje dostatek místa pro odpočinek i setkávání s přáteli. Součástí bytu je také ložnice, předsíň, koupelna s vanou a toaletou a balkon, který příjemně rozšiřuje obytný prostor. Byt je vybaven postelí, rozkládací pohovkou, jídelním stolem se židlemi, vestavěnou skříní i pračkou, takže nabízí pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

Součástí moderního domu je výtah a upravený společný vnitroblok se zelení, který vytváří příjemné místo k odpočinku. O větší soukromí i tepelný komfort se starají venkovní rolety ve všech místnostech. Velkou výhodou tohoto bydlení je také možnost pronájmu garážového stání přímo v objektu za měsíční poplatek přibližně 2 700 Kč. Parkovací místo nabízí pohodlné a bezpečné řešení pro majitele automobilu a zároveň výrazně zvyšuje komfort bydlení v centru Prahy. Elektřina a internet budou převedeny na nájemce.

Holešovice jsou vyhledávanou lokalitou díky své jedinečné atmosféře, skvělé dopravní dostupnosti a široké nabídce služeb. V okolí najdete oblíbené kavárny, restaurace, obchody, fitness centra i kulturní podniky. Jen několik minut od domu se rozprostírá park Stromovka, který nabízí ideální podmínky pro sport, relaxaci i volnočasové aktivity. Díky blízkosti tramvajových zastávek, autobusových linek i metra se pohodlně dostanete do centra města i dalších částí Prahy.

Máte zájem o bydlení v jedné z nejžádanějších pražských čtvrtí? Vyplňte poptávkový formulář a rádi vám poskytneme více informací nebo s vámi domluvíme termín osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislav Duplinský

Tel:

+420 722 957 617

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4420313
Inzerát vydán:	03.08.2026
ID zakázky v RK:	49542
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	61 m2