K pronájmu, Byt 2+1, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444468** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

20 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

K dlouhodobému pronájmu nabízíme cihlový byt 2+1 v Brně-Králově Poli. Byt má celkovou výměru 61 m2 a nachází se v 1.p. malého bytového domu na klidné části ulice Berkova. Poskytuje velmi příjemné bydlení nejlépe pro nekuřáckou rodinu s dětmi. Neprůchozí pokoje (14 m2, 17 m2) jsou orientovány na jih do dvora, který lze využívat, má k dispozici sklep a balkon o výměře 6 m2.

Kuchyně je vybavena sporákem s plynovou varnou deskou a horkovzdušnou troubou, myčkou, lednicí. V koupelně je pračka, vana a kombinovaný plynový kotel na ohřev vody i vytápění. WC je samostatně. V chodbě jsou vestavěné skříně a úložné prostory. Pokoje jsou nevybavené. Možnost internetu UPC.

Dům se nachází na rohu dvou ulic, což zvyšuje pravděpodobnost pohodového parkování. V blízkosti jsou i zastávky MHD (tram 12, trolejbus 32,30, autobus 67, 53, 44, 84).

Energie jsou vyúčtovatelné, jistota ve výši jednoho nájmu vč. energií.

Tento byt velice doporučujeme. K dispozici od 1.1.2027.

ID inzerátu ESO:	4444468
Inzerát vydán:	19.11.2026
ID zakázky v RK:	1473/2875
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2
Plocha pozemku:	61 m2













KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Kolář Miloš
Tel:
+420 773930933
Email:
milos.kolar@atlas.cz

OKNOREALIT IGIVEX S.R.O.
Tel:
+420844111141
Adresa:
Velká Dlážka 336/2, 750 02 Přerov
Web:
www.oknorealit.cz