

## K pronájmu, Byt 2+1, 62 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4382609 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

**24 500 Kč**

 Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o velikosti 2+1 na Střížkově, byt má k dispozici dvě ložnice, nachází se v 11. patře panelového domu, celková plocha bytu je 62 m<sup>2</sup>.

Bytová jednotka je řešena velmi prakticky, disponuje prostorným a prosvětleným obývacím pokojem, samostatnou kuchyní a ložnicí s velkou šatní skříní. Z obývacího pokoje je vchod do první ložnice, z kuchyně do druhé ložnice. Do kuchyně a ložnice je možné vstupovat také přes koupelnu (vybavena sprchovým koutem), čímž je možné mít dvě samostatné uzamykatelné místnosti. Kuchyňská linka je plně vybavena (sklo-keramická deska, trouba, myčka, digestoř) a je připravena pro nové nájemníky. Koupelna a WC jsou oddělené.

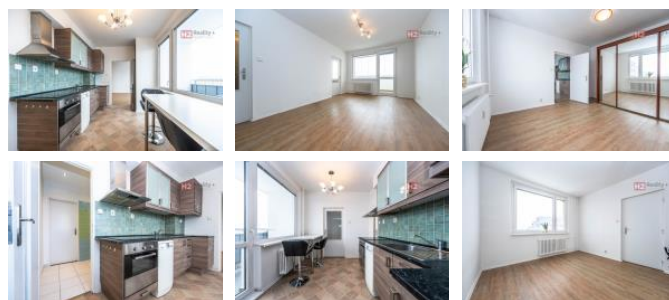
Lokalita Střížkova nabízí veškerou občanskou vybavenost (obchody, restaurace, kavárny, škola, školka atd...). Nespornou výhodou je snadná dostupnost MHD, zastávka pro bus se nachází přímo před domem, metro "C" Střížkov je chůzí vzdáleno cca 5 minut.

V okolí je také velké množství možností na využití volného času (procházky, venkovní hřiště, dětské hřiště, posilovna atd...).

Vřele Vám doporučuji prohlídku.

Nájem 24.500 Kč,- Poplatky 3500 Kč,- Vratná kauce (jistota) = 28.000,- Kč,-, Energie převádíme na nájemníky, Provize ve výši jednoho nájmu

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4382609            |
| Inzerát vydán:    | 03.02.2026         |
| ID zakázky v RK:  | 0376               |
| Budova je z:      | Panel              |
| Stav:             | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:      | Osobní             |
| Umístění:         | 11. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 62 m <sup>2</sup>  |
| Balkón:           | 4m <sup>2</sup>    |
| Lodžie:           | 4m <sup>2</sup>    |
| Užitná plocha:    | 54 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha: | 62 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha: | 539 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Michal Jonáš**

Tel:

**603142187**

Email:

**michal.jonas@h2reality.cz**
**H2 REALITY +**

Tel:

Adresa:

**Dělnická 213/12, 17000**
**Praha 7**

Web:

**[www.h2reality.cz](http://www.h2reality.cz)**