

K pronájmu, Byt 2+1, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373652 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

9 900 Kč

Lokalita:

Náchod

Milí zájemci dovolte mi Vám nabídnout pronájem prostorného bytu 2+1 po celkové rekonstrukci, v centru města s veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Popis nemovitosti:

Tento prostorný byt 2+1 s užitnou plochou 63 m² se nachází v 1. nadzemním patře bytového domu Nabízí bydlení s dostatkem prostoru pro pohodlný život.

Dispozice:

Dvě obytné místnosti - obývací pokoj 24 m², ložnice 16 m²

Velká prostorná kuchyňská místnost s jídelnou 17.30m²

Koupelna s vanou 10 m²

Samostatné WC 2 m²

Chodba 7 m²

Bytový dům se nachází na začátku města, což zajišťuje snadný přístup ke všem občanským vybavenostem, jako jsou obchody, restaurace a školy. Vlakové a autobusové nádraží jsou vzdáleny pouze cca 300 metrů, což usnadňuje cestování do jiných částí města.

Tento byt je ideální pro rodinu s dítětem, páry nebo jednotlivce. Vhodný počet osob je 2-4.

Tento byt nabízí prostorné bydlení s výhodnou polohou a možností vlastního vybavení vašich představ.

Pokud hledáte pohodlný domov s veškerým komfortem, neváhejte mě kontaktovat pro více informací.

Parkování v dosahu od domu cca 50 metrů.

holé nájemné 9.900 Kč

zálohy spol.prostor+úklid 290 Kč/měsíc

zálohy vodné pro dvě osoby 800 Kč/měsíc

teplo 2000 Kč/měsíc

Vratná jistota ve výši 15.000 Kč

+ záloha na elektřinu vybraným poskytovatelem dle vaší preference - nájemce si hradí sám

Vytápění v bytě je novým kondenzačním plynovým kotlem.

+ provize zprostředkovateli ve výši měsíčního nájmu



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dominika Jakubcová

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz

REMACH UH s.r.o.

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4373652
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	3381
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Užitná plocha:	63 m ²