

K pronájmu, Byt 2+1, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4402047 Datum vydání: 25.06.2026

Cena za nemovitost:

18 500 K

Lokalita:

Hledáte útulný a moderní zařízený byt k pronájmu ve výborné lokalitě? Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1 o užitné ploše 63 m², umístěný v 6. patře panelového domu na adrese Senior 1616/5, Liberec XXXVratislavice nad Nisou, 46311 Liberec. K bytu náleží i balkon o velikosti 2 m², sklepní kóje a možno využívat i přilehlé parkování přímo u domu.

Byt je situován na jihozápad, což zajišťuje příjemné osvětlení prostoru během celého dne a nízké náklady na vytápění. Vybavení bytu zahrnuje indukční varnou desku, mikrovlnnou troubu, samostatnou stojící lednici, elektrickou troubu a myčku na nádobí, práčku, sušičku, čímž je zajištěn komfort i pro náročnější klienty. Byt je kompletně nábytkem a zařízením, což z něj činí skvělou volbu pro okamžité nastěhování bez dalších nutných investic.

Msíční nájemné činí 18 500 Kč, zálohy na poplatky za služby a energie 3 500 Kč.

Je požadována vratná kauce nebo její adekvátní zajištění, včetně pojištění občanské odpovědnosti.

Byt je výborně dostupný veřejnou dopravou, v blízkosti se nachází autobusové a tramvajové zastávky, což zajišťuje snadné spojení s centrem Liberce a okolím. V areálu je také dostupná veškerá občanská vybavenost včetně škol, školek, nákupních možností a zdravotnických zařízení.

Panelový dům, ve kterém se byt nachází, je v dobrém technickém stavu s pravidelnou údržbou a dílčími opravami, což zvyšuje komfort bydlení. Byt je ideální pro dva lidi, což odpovídá maximálnímu doporučenému počtu obyvatel. Nabízený byt patří mezi ty, které mohou být nabízeny i cizincům nebo rodinám s dětmi.

Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají okamžité bezstarostné bydlení v dynamicky se rozvíjející části Liberce s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti. Upřednostňujeme spolehlivé a solventní zájemce o dlouhodobý pronájem.

Kontaktujte mne pro více informací nebo domluvení prohlídky.

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4402047 |
| Inzerát aktualizován: | 25.06.2026 |
| Inzerát vydán: | 04.05.2026 |
| ID zakázky v RK: | 7435750 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 6. podlaží |
| Obytná plocha: | 64 m ² |
| Zařízení bytu: | Plně zařízený |
| Bytové jádro: | Zděné |
| Parkování: | U domu (veřejné) |
| Sít: | Elektrická |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



David Meixner

Tel:

+420 602 627 652,

Email:

david.meixner@era-reality.cz

ERA All in one

Tel:

Adresa:

elákovice

Web:

era-reality.cz

| | |
|----------------|-------------------|
| Plyn: | Není |
| Voda: | Vodovod |
| Vytápění: | Ústřední plynové |
| Balkón: | 2m ² |
| Užitná plocha: | 64 m ² |