K pronájmu, Byt 2+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444088** Datum vydání: **17.11.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Hradec Králové

Nabízíme Vám k pronájmu velice hezký byt o dispozici 2+1 v 1. nadzemním podlaží (přízemí) revitalizovaného domu v Hradci Králové, část Pouchov, ul. K Sokolovně. Celková podlahová plocha 64 m2.

V bytě byla provedena kompletní, velmi citlivá a prakticky řešená rekonstrukce s částečnou úpravou dispozice. Dispozice zahrnuje předsíň, kuchyň, obývací pokoj, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, komoru a 2 lodžie. K bytu náleží sklepní kóje. Ve společných prostorách domu se nachází kolárna. Vytápění a ohřev vody vlastním plynovým kotlem.

Nájemné 16.000 Kč + služby a energie (studená voda, elektrická energie, plyn, osvětlení a úklid spol. prostor, internetové připojení) 3.800 Kč, vratná jistota 40.000 Kč. Poplatek za zprostředkování 16.000 Kč.

Jedná se o velmi výhodné umístění s výhledem do zeleně a výbornou dostupností do centra města. Blízké okolí nabízí širokou škálu služeb, sportovního vyžití a skvělou dopravní dostupnost (vlak, MHD, autobus). Bezplatné parkování před domem.

Prohlídka možná po předchozí telefonické dohodě s makléřkou. Více informací u makléře zakázky. PENB: třída C – úsporná.















ID inzerátu ESO:	4444088
Inzerát vydán:	17.11.2026
ID zakázky v RK:	3050
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Andrea Králová
RK
Tel:
604 705 995
Email:
info@palace-reality.cz

PALACE REALITY
Tel:
+420495530180
Adresa:
Škroupova 441 (vedle ČPP), 500 02 Hradec Králové
Web:
www.palace-reality.cz