

K pronájmu, Byt 2+1, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4212977 Datum vydání: 12.01.2024

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:

Náchod

Hledáte nestandardní, prostorný a světlý byt v centru Náchoda k pronájmu od února?

Pokud ano, dovolte mi Vám představit prostorný byt 2+1 s podlahovou plochou 65 m2 v bytovém domě, kousek od samotného centra města Náchoda, velkou výhodou je docházková vzdálenost veškeré občanské vybavenosti.

Další velkou výhodou je možnost kompletního vybavení bytu nábytkem podle svého vkusu a stylu, abyste se tam cítili jako doma.

Bytová jednotka se nachází v 2. nadzemním podlaží bez výtahu. Do bytu se vchází přes prostornou vstupní chodbu do kuchyňské místnosti s jídelnou, dále do obývací místnosti a dále do prostorné ložnice.

V tomto bytě je koupelna s vanou a samostatné WC. Navíc tu je nadstandartně v bytě komora pro odkládání věcí, případně ji lze využít jako šatnu.

K bytu náleží i balkon 3m2.

Byt je vhodný pro páry nebo jedince, kteří mají rádi svůj komfort a velký prostor, ideálně pro 1-4 osoby.

Měsíční nájemné je 9.000 Kč bez poplatků za vodu, teplo.

+5.500 Kč záloha za vodu, teplo

+ 1.500 Kč zálohy na energie

V ceně nájmu není pouze záloha za elektřinu a internet, kterou si nájemník přihlásí sám na sebe

Vratná kauce je ve výši 20.000 Kč

+ provize za zprostředkování

Pokud Vás toto krásné bydlení oslovilo, neváhejte mě s jakýmkoliv dotazem kontaktovat.

Na prohlídkách bytu se na Vás budu těšit.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dominika Jakubcová**

Tel:

+420 739 064 242

Email:

jakubcova@remach.cz**REMACH UH s.r.o.**

Tel:

777558622

Adresa:

**Palackého náměstí 175,
68601 Uherské Hradiště**

Web:

www.remach.cz

ID inzerátu ESO:	4212977
Inzerát vydán:	12.01.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	65 m2