

K pronájmu, Byt 2+1, 66 m²

Číslo inzerátu (ID): 4425089 Datum vydání: 25.08.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

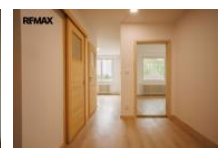
 Lokalita:
Karviná

2+1 Havířov - Podlesí k pronájmu! Výborné místo pro život: Hezký byt 2+1, rekonstruováno, zachována dispozice samostatné kuchyně, neprůchozí pokoje, zděné jádro, nové podlahy, interierové dveře, zárubně, komplet sanita, elektřina i voda, kuchyňská linka včetně spotřebičů viz foto, vše čerstvě vymalováno na bílo, prostě stačí se nastěhovat! Jako bonus opravdu velká zasklená lodžie 8,5 m², je to vlastně pokojíček navíc. Výměry bytu: Čistá vnitřní plocha bytu je 55,15 m² + lodžie 8,5 m² + sklep 2,37 m² = 66,02 m². Rohový byt, okna na dvě strany, ložnice na sever do zeleně, kuchyně a obývací pokoj s velkoformátovým prosklením (a balkon) na západ. Čtvrté patro bez výtahu. Měsíční nájemné 10.000 Kč plus zálohy 4.000 Kč plus el. a plyn přepisujeme na nájemce. Internet připraven - optické rozvody PODA, případný vztah s operátorem bude plně v režii nájemce. Dům je revitalizován, zateplen, PENB "B" (velmi úsporná), vchod čistý, udržovaný.

Super umístění nejen v rámci Havířova, ale i v rámci Podlesí: Všude blízko, škola, školka, gymnázium, lékař, obchod, MHD i meziměstská směr Ostrava, Frýdek-Místek, Český Těšín, Orlová, Karviná atd. v pohodlném pěším dosahu. Byt je umístěn v horním podlaží bez výtahu, nemáte nikoho nad hlavou, prostě klid. Hledáme dlouhodobého, seriózního nájemce. Jsem k dispozici na telefonu i e-mailu.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4425089
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	446767
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Lodžie:	8m ²
Užitná plocha:	66 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	66 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Ondřej Žalský

Tel:

+420777096350

Email:

ondrej.zalsky@re-max.cz
RE/ MAX EFSETE
Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčova 3339/5, 70200
Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz