

K pronájmu, Byt 2+1, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437028 Datum vydání: 17.10.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 66 m2, který se nachází v klidné vilové části Prahy 6 – Břevnova, v ulici Hošťálkova. Byt je situován ve 2. patře a nabízí příjemné bydlení s výhledem do zeleně.

Bydlení v zeleni, a přitom s výbornou dostupností do centra Prahy.

Byt zaujme svou příjemnou atmosférou, dostatkem denního světla a renovovanými parketami, které dodávají interiéru osobitý charakter. Kuchyně je vybavena sporákem a myčkou nádobí. Vytápění a ohřev vody zajišťuje nový plynový kotel Bosch.

Součástí bytu je balkon, který nabízí prostor pro ranní kávu nebo chvíle odpočinku. K dispozici je také sklep a obyvatelé domu mohou využívat společnou zahradu, terasu a sušárnu.

Lokalita, kterou si zamilujete

Velkou předností je pěší dostupnost parku Ladronka, jednoho z nejoblíbenějších míst pro odpočinek a aktivní trávení volného času v Praze 6. Najdete zde rozsáhlé zelené plochy, upravené cesty pro procházky, běh i jízdu na bruslích a dostatek prostoru pro relaxaci.

Břevnov nabízí příjemné rezidenční prostředí s množstvím zeleně, občanskou vybaveností a dobrou dostupností městské hromadné dopravy.

Finanční podmínky

Nájemné: 25 000 Kč/měsíc

Poplatky za služby: 900 Kč/osoba/měsíc

Plyn: cca 1 700 Kč/měsíc

Elektřina: cca 1 000 Kč/měsíc

Vratná kauce: 25 000 Kč

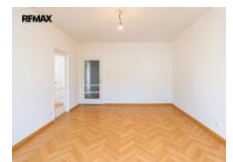
Výše záloh na energie a služby se může upravit podle počtu osob a skutečné spotřeby.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu hledající klidné bydlení v zeleni, příjemnou atmosféru a výhody života v Praze 6.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem nekuřákům bez domácích mazlíčků

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zuzana Kovaříková

Tel:

+420774214723

Email:

zuzana.kovarikova@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00
Praha 1**

Web:

www.remamaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4437028
Inzerát aktualizován:	17.10.2026
Inzerát vydán:	15.10.2026
ID zakázky v RK:	450937
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní

Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	66 m2
Podlahová plocha:	66 m2