K pronájmu, Byt 2+1, 66 m2

Číslo inzerátu (ID): **4437144** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

12 000 Kč

Lokalita:
Příbram

Hledáte prostorné, pohodové a skvěle dostupné bydlení v Příbrami? Nabízíme Vám k pronájmu velice pěkný byt o dispozici 2+1 s velkorysou výměrou 63 m2, který se nachází ve vyhledávané a klidné lokalitě na Březových Horách (ulice 28. října).

O BYTU A DOMĚ:
Byt se nachází ve stabilním a klidném cihlovém domě. Nabízí velmi praktické dispoziční řešení – součástí je prostorná předsíň, samostatná kuchyň, dva velké neprůchozí pokoje, koupelna a samostatné WC. Přesné uspořádání místností naleznete v přiloženém půdorysu. Byt se pronajímá zařízený tak, jak je znázorněno na fotografiích.
Upozornění k prezentaci: Některé fotografie v inzerci mohou být označeny jako VIZUALIZACE a slouží pouze pro lepší představu možného uspořádání interiéru (byly vytvořeny/upraveny pomocí moderních nástrojů umělé inteligence).

LOKALITA A OBČANSKÁ VYBAVENOST:
Dům leží v oblíbené čtvrti s dostatkem zeleně a skvělou občanskou vybaveností v pochozí vzdálenosti – kousek od náměstí 17. listopadu, kde se nachází obchody, služby, restaurace, kultura i zastávky MHD. Samozřejmostí je i dobré a bezproblémové parkování v okolí domu.

PODMÍNKY PRONÁJMU:
Hledáme slušné, spolehlivé a pracující nájemce pro dlouhodobý pronájem.
Byt je nekuřácký a upřednostňujeme zájemce bez domácích mazlíčků.
Požadujeme bezdlužnost (bez exekucí/insolvencí v registrech) a čistý trestní rejstřík.

FINANČNÍ PODMÍNKY:
Měsíční nájemné: 12.000 Kč
Zálohy na služby: 4.060 Kč / měsíc
Elektřina a plyn: přepis přímo na nájemce
Vratná kauce: 28.000 Kč
Provize RK: 16.000 Kč

Dostupnost: Byt je volný k nastěhování od 01.12.2026.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat!

ID inzerátu ESO:	4437144
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	16.10.2026
ID zakázky v RK:	22535
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Vladimír Nýdl
Tel:
775036775
Email:
vladimir.nydl@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.
Tel:
+420326737297
Adresa:
Blahoslavova 186, 293 01 Mladá Boleslav
Web:
www.kuzopartners.cz

Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	66 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	473 m2