

K pronájmu, Byt 2+1, 68 m²

číslo inzerátu (ID): 4401780 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

14 900 K

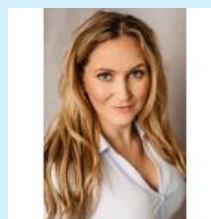
 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu luxusní, erstv zrekonstruovaný, mezonetový byt 2+1 (68 m² + 30 m² terasa). Byt je situován v prvním a druhém patře rodinného domu se samostatným vstupem z ulice, v městské části Holice, ul. Hanácká. Jedná se o nadstandardní, světlý, čistý, moderní a kvalitní byt - budete úplně první nájemník!!! Střecha je erstv zateplená a zaizolovaná, v létě žádné vedro, v zimě teplou kou. Dole velká kuchyně s jídelním koutem, koupelna s WC a sprchovým koutem, zádveží, terasa 30 m², v patře jsou dva pokoje, je tam velmi prakticky oddělená denní a klidová zóna. Terasa 30 m² k vlastním úpravám a realizaci. Prostor pro relaxaci a postování. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, výhodou v ulici je prodejna lokální zeleniny a ovoce a na konci ulice potraviny (150m). Nový Lidl (850m). Výborná dopravní dostupnost a bezproblémové parkování před domem. Byt se pronajímá ve stavu viz. foto. Příznivá orientace na jihovýchod a severozápad. Volné ihned. Nájem 14.900,- Kč měsíčně + zálohy na energie 3.350,- Kč + 150,- Kč internet, bude využíváno dle skutečné spotřeby. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků, nekuřáky, bez exekucí a insolvenční. Vratná kauce 30.000,- Kč, provize realitní kanceláři jeden nájem. Doporučíme!

ID inzerátu ESO:	4401780
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	830
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Zuzana
 Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
 cz**
PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900
 Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz