K pronájmu, Byt 2+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4442738** Datum vydání: **11.11.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

Lokalita:
Liberec

Nabízíme k pronájmu prostorný, světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 63 m2, který se nachází v přízemí čtyřpodlažního bytového domu v samotném centru Liberce, v žádané ulici Tyršova. Díky přízemnímu umístění a bezpečné, plně oplocené zahradě kolem domu je byt ideální volbou pro rodinu s dítětem. Zároveň se nachází v bezprostřední blízkosti Krajské nemocnice Liberec, což z něj dělá perfektní bydlení například pro její zaměstnance. Byt je připraven k okamžitému nastěhování.
Dispozice a vybavení:
• Kuchyně, dva pokoje, koupelna a samostatné WC.
• Byt se pronajímá jako nevybavený.
• K bytu náleží sklepní kóje.
• Vlastní plynový kotel zajišťující vytápění a ohřev vody (máte tak plnou kontrolu nad svou spotřebou).
Výhody nemovitosti:
• Vyhrazené parkovací stání přímo u domu.
• Možnost využívat společnou oplocenou zahradu kolem domu.
• Skvělá poloha v centru města s veškerou občanskou vybaveností na dosah ruky.
Finanční podmínky:
• Nájemné: 15 000 Kč / měsíc + 1 500Kč za parkovací stání
• Služby: 1 140 Kč / měsíc pro 1 osobu (každá další osoba + 500 Kč)
• Energie: Zálohy na elektřinu činí 1 000 Kč / měsíc a na plyn 2 000 Kč / měsíc (převádějí se přímo na nájemníka).
• Vratná kauce: 30 000 Kč
• Provize RK: 15 000 Kč
Majitel preferuje dlouhodobý pronájem. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.









ID inzerátu ESO:	4442738
Inzerát vydán:	11.11.2026
ID zakázky v RK:	0892
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha zahrady:	1719 m2
Zastavěná plocha:	351 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Michal Tomín
Tel:
775 177 811
Email:
info.tomireal@seznam.cz

AZ Real servis
Tel:
+420485100674
Adresa:
1. máje 112/6a, 460 07 Liberec
Web:
www.azrealservis.cz