

## K pronájmu, Byt 2+1, 69 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4237853 Datum vydání: 13.05.2026

Cena za nemovitost:

**28 000 K**

Lokalita:  
**Praha 1**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Praha - Vinohrady. Byt o podlahové ploše 69 m<sup>2</sup> se nachází v 7. patře cihlového domu s výtahem. Součástí bytu je i příjemný balkon.

Nabízí vybavený spotřebiči a úložnými prostory. Kuchyně disponuje lednicí, myčkou, elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou, mikrovlnnou troubou a digestoř. Kuchyňská linka nabízí dostatek pracovní plochy i úložných prostor.

Obložnice jsou neprůhledné, nevybavené a s kvalitní dřevěnou podlahou.

V koupelně najdeme sprchový kout, toaleta je samostatná. Prostorná předsíň nabízí úložné prostory v podobě samostatné šatny/komory.

Vytápění/ohřev vody dálkově.

V okolí domu najdeme restaurace, kavárny, potraviny, poštu atp. Bezprostředně před domem se nachází tramvajová zastávka Italská. Metro Národní Míru je vzdáleno 3 minuty chůze.

Byt je volný k nastoupení od 1.8.2026.

Energetická třída G, jelikož nemáme PENB.

ID inzerátu ESO:	4237853
Inzerát aktualizován:	13.05.2026
Inzerát vydán:	12.04.2024
ID zakázky v RK:	4770
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	69 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**

**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**

