

K pronájmu, Byt 2+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4361131 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

K pronájmu nabízím prostorný a světlý byt 2+1 o velikosti 69 m2, který prošel rekonstrukcí. Byla zde vyměněna okna, podlahy, částečně elektroinstalace, rozvody i topení. Byt se nachází v cihlovém domě a jeho velkým bonusem jsou dva prostorné sklepy (16 m2 a 12 m2), k dispozici je také zahrada a garáž o výměře 23 m2 - což u bytů tak často nebývá..

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s příjemným prostředím, v dosahu měst Toužim a Teplá. Díky své orientaci působí byt velmi světlým a vzdušným dojmem.

Byt je k nastěhování ihned. Nájem činí 12 000 Kč měsíčně, vratná kauce je stanovena ve výši dvou nájmů a provize realitní kanceláři odpovídá jednomu nájomu. Elektřina se přepisuje přímo na nájemce. Zálohy na služby činí 400 Kč pro jednu osobu a 250 Kč za každou další, zahrnují vodu, elektřinu společných prostor a svoz odpadu.

Pro domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat, rád Vám byt ukážu.

ID inzerátu ESO:	4361131
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Inzerát vydán:	23.09.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	69 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jiří Hrnčír**

Tel:

+420 775662549

Email:

info@realityhrncir.com**Jiří Hrnčír**

Tel:

775662549

Adresa:

Štipoklasy 27, 33038**Úněšov**

Web: