K pronájmu, Byt 2+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440093** Datum vydání: **29.10.2026**

Cena za nemovitost:

16 000 Kč

Lokalita:
Uherské Hradiště

Hledáte byt, který nabídne více prostoru, než je u klasického 2+1 běžné? Právě pro vás může být tato nabídka ideální.

V klidné části Uherského Brodu nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 69 m2, který se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu.

Velkým benefitem je samostatná místnost s oknem a vlastním vytápěním, která není oficiálně vedena jako obytný pokoj. Může však skvěle posloužit jako pracovna, šatna, herna nebo praktický prostor pro domácí kancelář.

Byt nabízí příjemnou kombinaci prostoru, praktičnosti a klidného bydlení. Díky své dispozici je vhodný pro pár, menší rodinu nebo každého, kdo ocení dostatek místa a možnost vytvořit si doma vlastní pracovní či odpočinkovou zónu.

Hlavní přednosti bytu
dispozice 2+1
užitná plocha 69 m2
bonusová samostatná místnost s oknem a vytápěním
cihlový dům
klidná lokalita v Uherském Brodě
plynové vytápění
ohřev vody elektrickým bojlerem
parkování před domem
2 prostorné sklepy
Cena pronájmu
Měsíční nájemné: 16 000 Kč
Zálohy na energie: 3 500 Kč měsíčně
Celkové měsíční náklady: 19 500 Kč
Vratná kauce: 16 000 Kč
Volné ihned.

Pokud hledáte příjemné bydlení s dostatkem prostoru, praktickým zázemím a výborným potenciálem pro každodenní život, tento byt stojí za vaši pozornost.

Neváhejte nás kontaktovat a domluvte si osobní prohlídku. Rádi vám byt představíme.

Uvedená výměra je orientační a vychází z údajů evidovaných v katastru nemovitostí nebo z Prohlášení vlastníka.

ID inzerátu ESO:	4440093
Inzerát vydán:	29.10.2026
ID zakázky v RK:	24179
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Martin Kopunec
Tel:
+420 730 525 165
Email:
m.kopunec@rkcoloseum.cz

COLOSEUM NEMOVITOSTI s.r.o.
Tel:
+420606536536
Adresa:
Květná 167/3, 603 00 Brno - Pisárky
Web:
www.coloseumreality.cz