

## K pronájmu, Byt 2+1, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4397284 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**14 800 K**

Lokalita:

## Nymburk

Nabízíme dlouhodobý pronájem áste n za ízeného bytu 2+1, 70m2 s terasou, v centru láze ského m sta Pod brady.

Základní informace o byt :

- byt 2+1 70m2 s balkónem
- 1. patro (2.NP)
- bez výtahu
- byt je áste n vybavený

Sou ástí pronájmu:

- internet základní = v cen

Vybavení: (VYBAVENÍ UP ESNÍM INDIVIDUÁLN )

- kuchy ská linka, chladni ka s mrazákem, digesto , mikrovlnná trouba, d ez
- obývací pokoj/ložnice: sedací souprava s 2x k eslo, konferen ní st l, dvoul žko/postel
- chodba: dve e, šatní sk í , zrcadlo
- koupelna / toaleta: sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, toaleta

Technické parametry:

- vytáp ní radiátory a plynovým kotlem

Koho hledáme:

- hledáme nájemníka, který bude k bytu p istupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctiv o tento byt pe ovat
- preferujeme zájemce neku áky a bez zví at
- možnost nast hování = od 01.07.2026

Lokalita:

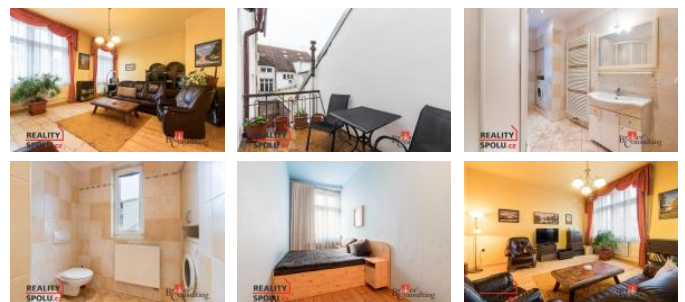
- perfektní klidná lokalita v centru láze ského m sta Pod brady
- kompletní ob anská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- kolonáda 2 minuty p šky

Finan ní náklady:

- m sí ní nájemné: 14.800 K
- m sí ní veškeré poplatky pro elekt ina a plyn, voda, internet, odpady = vzor pro 1-2 osoby : 4.500 K PAUŠÁLN
- vratná kauce: 30.000 K
- provize RK: 17.908 K

Uvedené vým ry jsou orienta ní. Veškeré zve ejn né údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 ob anského zákoníku, ani se nejedná o ve ejný p íslib.

Pro více informací a prohlídku m prosím neváhejte kontaktovat, budu se t šit.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**

**Praha - Stod lky**

Web:

**https://realityspolu.cz**



ID inzerátu ESO:	4397284
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	16.04.2026
Budova je z:	Cihla

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>