

## K pronájmu, Byt 2+1, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4409721 Datum vydání: 17.06.2026

Cena za nemovitost:

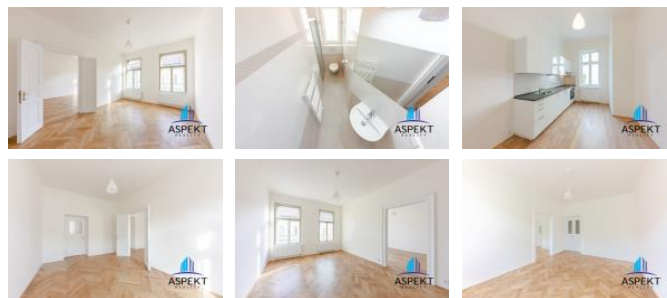
**23 500 K**

Lokalita:

**Praha 5**

Praha, nezařízený byt k pronájmu 2+1 (70m<sup>2</sup>), Smíchov, ulice Zborovská, 2 nepr. chodí pokoj. Byt se nachází ve 3. patře domu bez výtahu. V koupelně je sprchový kout a WC. Součástí kuchyňské linky je sklo-keramická varná deska, digesto a trouba. Samostatný plynový kotel zajišťuje vytápění bytu a ohřev vody. Možnost internetového připojení. Parkování na ulici jen s kartou rezidenta – modrá zóna. Moderní bydlení v centru města. Kompletní občanská vybavenost. V okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren. Nedaleko nákupní centrum. Skvělá dopravní dostupnost. Jen pár kroků od tramvajové zastávky. Poplatky jsou 1395,- Kč na 1 osobu (vodné, stočné, odvoz odpadu, úklid a osvětlení společných prostor) + energie (elektrika a plyn) přepočtené na nájemce.

ID inzerátu ESO:	4409721
Inzerát vydán:	17.06.2026
ID zakázky v RK:	0559
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	70 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Nosková**

Tel:

**+420 777 900 015**

Email:

**noskova@aspektreality.cz**

**ASPEKT s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Vrší 1052/18, 18000**

**Praha 8 – Kobylisy**

Web:

**www.aspektreality.cz**