

K pronájmu, Byt 2+1, 70 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4417669** Datum vydání: **24.07.2026**

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme pronájem bytu 2+1, 70m² se zahradou v rodinném domě v Nových Sedlicích na ul. Hlavní. Byt se nachází v 1. patře rodinného domu. Byt má samostatný vchod, majitelé zde nebydlí. Za domem je vstup do další samostatné bytové jednotky, která se také pronajímá. Již zde bydlí nájemci. Byt je částečně zrekonstruovaný. Jsou zde 2 samostatné pokoje, kuchyň, špajz, koupelna s vanou, větší předsíň. Jsou zde původní okna. Za domem je velká travnatá zahrada k užívání. Ve dvoře je možnost parkování. Byt je vytápěn plynovým kotlem, který je i na ohřev vody. Nájem je stanoven na 10.000,-kč, voda dle spotřeby 1x za 3 měsíce. Záloha na elektřinu a plyn 3.000,-kč. Kauce je 13.000,-kč, provize rk 10.000,-kč. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4417669
Inzerát aktualizován:	24.07.2026
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	26231
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Balkón:	5m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	70 m ²
Plocha zahrady:	400 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz