K pronájmu, Byt 2+1, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439967** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

22 000 Kč

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a ploše 70 m2, který se nachází v 10. patře bytového domu na náměstí Osvoboditelů v Praze-Radotíně. Byt prošel rekonstrukcí, je částečně zařízený a k nastěhování je po dohodě.

Jednou z největších předností bytu je krásný výhled do okolí, který si můžete užívat přímo z vyššího patra. K bytu náleží také lodžie, která nabízí příjemné místo pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení na čerstvém vzduchu.

Dispozice bytu zahrnuje dvě samostatné obytné místnosti a oddělenou kuchyň. Kuchyňská linka je částečně vybavena spotřebiči, takže si nové bydlení můžete přizpůsobit podle vlastních představ. V domě jsou k dispozici dva výtahy.
Cena a měsíční náklady
Měsíční nájemné činí 22 000 Kč. Zálohy na služby a energie se odvíjejí od počtu osob:
- Pro jednu osobu: služby přibližně 2 500 Kč + energie 1 200 Kč. Celkem přibližně 25 700 Kč měsíčně.
- Pro dvě osoby: služby přibližně 3 300 Kč + energie 1 800 Kč. Celkem přibližně 27 100 Kč měsíčně.
Uvedené náklady jsou orientační a mohou se lišit podle skutečné spotřeby a následného vyúčtování.

Kauce činí 22 000 Kč, tedy jeden měsíční nájem.
Provize RK činí 1 nájem + DPH

Lokalita
Radotín nabízí dobrou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol a dalších služeb. V okolí najdete také možnosti sportovního vyžití a trávení volného času. Výhodou je vlakové spojení do centra Prahy i návazná městská doprava.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár nebo menší domácnost, kteří hledají příjemné bydlení s dostatkem prostoru a krásným výhledem.

Byt je dispozičně řešen jako 3+1, aktuálně se však pronajímá jako 2+1. Jedna z místností bude dočasně sloužit k uskladnění osobních věcí majitelky, která neplánuje byt během nájmu užívat ani navštěvovat. Do budoucna se počítá s uvolněním této místnosti pro nájemce.

Pokud vás byt zaujal nebo máte jakékoliv dotazy, kontaktujte mého asistenta,
Michala Nováka, na telefonním čísle 731 538 452. Rád vám poskytne bližší informace a domluví termín prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4439967
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	29.10.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	10. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m2