

K pronájmu, Byt 2+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4369940 Datum vydání: 29.01.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 5

Exkluzivně nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný, nezařízený byt 2+1 o velikosti 71m² ve 2. patře cihlového domu bez výtahu, na Praze 5 - Smíchov, v ulici Na Celné. Byt je po kompletní rekonstrukci, světlý a velmi prostorný s výhledem do klidné ulice a vnitrobloku.

Byt je nezařízený, je vybaven kuch. linkou s novým plynovým sporákem (s el. troubou), jídelním stolem se židlemi a dvěma šatními skříněmi.

Nábytek lze ponechat nebo ho vystěhovat-dle dohody. Byt má vysoké stropy 3,35 m.

Obývací pokoj je průchozí do ložnice, prostorná koupelna se sprchovým koutem, WC je samostatné a oddělené, topení je ústřední- vlastní plynový kotel.

Na podlahách plovoucí podlaha, parkety nebo dlažba. Internetové připojení možné přes linku ADSL nebo přes wifi. Do domu není zaveden optický kabel.

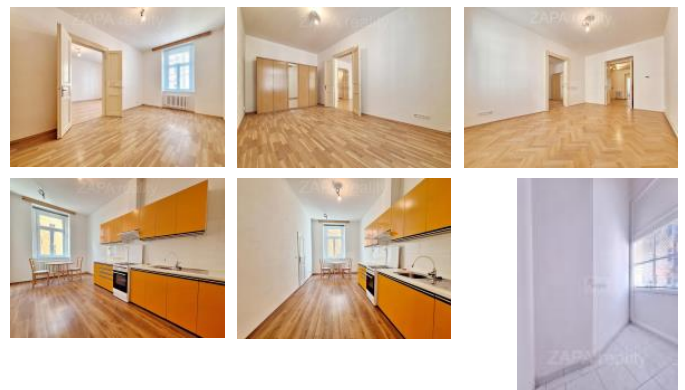
Byt se nachází v klidném a tichém místě v širším centru Prahy na levém břehu řeky Vltavy poblíž Smíchovské náplavky, kde se koná spousta sportovních a kulturních akcí, v blízkosti metra B-Anděl a tramvajové zastávky, OC Nový Smíchov, nedaleko je spousta obchodků, kaváren a restaurací. Je ve výborné i pěší dostupnosti do centra města. Parkování je možné v modrých zónách přímo v ulici.

Byt je okamžitě volný, ideální (z důvodu průchodnosti obývacího pokoje s ložnicí) pro 2 osoby (pár) + max 1 dítě (nekuřáky, bez zvířat!), prohlídka možná po telefonické dohodě.

Nájemné činí 25.000,-Kč/měs. + služby 2350,-Kč/měs./2os. (vodné a stočné, odpad, el. a úklid v domě) + cca 3.500,-Kč/měs. jako zálohy za spotřebu elektřiny a plynu v bytě.

Při podpisu smlouvy se hradí kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize ve výši jednoho nájmu.

ID inzerátu ESO:	4369940
Inzerát aktualizován:	29.01.2026
Inzerát vydán:	13.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	71 m ²
Užitná plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²
Plocha pozemku:	71 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lenka Brožová

Tel:

+420 608237689

Email:

rkzapa@volny.cz

ZAPA reality, s.r.o.

Tel:

+420608242284

Adresa:

nám. 14. října 2, 15000

Praha 5

Web:

www.unitedreal.cz