

K pronájmu, Byt 2+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412793 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

Lokalita:
Ostrava

Nabízím Vám k pronájmu prostorný byt 2+1 o celkové ploše 58 m², na ulici Špálava v Ostravě-Přívoze. Byt se pronajímá jako nevybavený, nachází se v prvním patře ze domu bez výtahu. Byt je určen pro maximálně čtyři osoby. Dům je plně revitalizován, v domě jsou nová plastová okna, zateplení. Velmi dobrá dostupnost všech služeb v okolí, mateřská škola hned před vchodem, relaxační oblast Komenského parku je také velmi blízko. Domácí mazlíčci vítáni pouze malí. Bezproblémové parkování, bez parkovacích zón přímo pod okny. V domě žijí pouze slušní nájemníci a v bytě není možno pobírat dávky na bydlení a majitel vyžaduje prokazatelný zdroj příjmů. Byt je volný ihned, prohlídky po dohodě. Cena nájmu činí 10.000,- Kč plus služby 5.300,- Kč, plus internet a elektřinu si nájemník přepisuje na sebe a platí samostatně. Kauce činí 16.000,- Kč, a nájem se platí dopředu. Odměna zprostředkovatele činí 16.000,- Kč. Celkem potřebujete 48 tis., Kč aby jste se mohli nastěhovat. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře telefonicky na čísle 604 338 707.

ID inzerátu ESO:	4412793
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	05.07.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Podlahová plocha:	72 m ²
Plocha pozemku:	72 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Ondřej Čapek

Tel:

+420 604338707

Email:

ondrej@realitycapek.cz

REALITY Čapek

Tel:

Adresa:

Mahenova 1317/3, 71000

Ostrava

Web:

www.realitycapek.cz