

K pronájmu, Byt 2+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4307519 Datum vydání: 19.09.2025

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu hezky zrekonstruovaný a plně zařízený byt o velikosti 2+1 na ul. Hornická v Dubňanech s možností okamžitého nastěhování. Byt o podlahové ploše přibližně 68 m2 se nachází ve 2. NP udržovaného a klidného bytového domu. Jednotka prošla celkovou rekonstrukcí a díky prakticky řešenému interiéru a jeho kompletnímu vybavení tak nabízí možnost velmi příjemného a komfortního bydlení. Okna obytných místností jsou směřována do klidné slepé ulice, okno kuchyně poté do vnitrobloku. K bytu přísluší sklep umístěný v 1. PP bytového domu. Ve vnitrobloku bytového domu, ale i v jeho okolí je bezproblémová možnost parkování. Město Dubňany nabízí veškerou občanskou vybavenost, ale i spoustu míst k odpočinku, relaxaci, sportovnímu a kulturnímu využití. Podmínky nájmu: nájemné ve výši 15.500,--Kč/měsíc + zálohy na energie ve výši 3.985,--Kč/měsíc/2 osoby, vratná kauce ve výši 40.000,--Kč. Zájemce o nájem hradí provizi RK ve výši 19.000,--Kč. S ohledem na stav bytu majitel preferuje spolehlivé a solventní zájemce, nekuřáky, bez volně běžajících domácích mazlíčků. V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz

ID inzerátu ESO:	4307519
Inzerát aktualizován:	19.09.2025
Inzerát vydán:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	25H018BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Balkón:	1m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	1 m2