

K pronájmu, Byt 2+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4409207 Datum vydání: 15.06.2026

Cena za nemovitost:

28 500 K

Lokalita:

Praha 10

Nabízíme k pronájmu prostorný a nově zrekonstruovaný byt o velikosti 73 m², kde byl kladen důraz na kvalitu vybavení, použitých materiálů a praktičnost. Byt se nachází v 5. patře (z celkových 8) cihlového domu s výtahem v žádané lokalitě Vršovic.

Specifikace bytu:

- Pěší a prostorná hala s vestavěnou skříní (17 m²)
- Dva samostatné pokoje (22 m² a 19 m²)
- Kuchyň (11 m²) s novými spotřebiči, oddělenou spíží a vstupem na balkon
- Koupelna s prostorným sprchovým koutem
- Samostatné WC
- Ve všech místnostech je datový rozvod se společnou anténou
- Možnost klimatizační jednotky
- Kolárna / kočárkárna v přízemí domu

Občanská vybavenost:

V bezprostřední blízkosti najdete vše potřebné – úřady, poštu, obchody, služby (nákupní centrum EDEN je vzdáleno 300 m), mateřskou i základní školu, dětská hřiště, sportoviště a plavecký bazén.

Výborné spojení MHD:

150 m od domu je tramvajová zastávka Slavia (tramvají 4 minuty na metro Strašnická, 10 minut na metro Náměstí Míru, 12 minut na metro Muzeum)

200 m od domu je autobusová zastávka (autobusem 4 minuty na metro Želivského, 15 minut na metro Chodov)

300 m od domu je vlaková stanice Eden

Finanční podmínky:

Nájemné: 28 500 Kč měsíčně

Zálohy na služby a energie: 4 759 Kč

Elektřina se převádí na nájemce

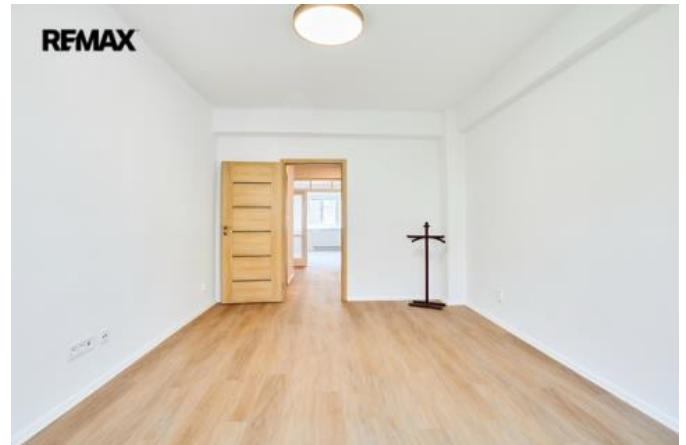
Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 14 250 Kč + DPH

Dispozici od 5. 9. 2026, dříve případně po dohodě.

Neváhejte mě kontaktovat pro domluvení prohlídky

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Fořt

Tel:

+420777940503

Email:

jan.fort@re-max.cz

RE/MAX Prestige -

PRESTIGE realitní

kancelář s.r.o.

Tel:

Adresa:

Vídeňská 52/140, 14800

Praha-Kunratice

Web:

www.remax-

czech.cz/reality/re-max-

home-center/miloslav-

sechter/

zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4409207
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	441981
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2
Zastav ná plocha:	1821 m2