

## K pronájmu, Byt 2+1, 75 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393275 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**20 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Nabízíme k pronájmu spodní patro rodinného domu o dispozici 2+1 a užitné ploše 75 m<sup>2</sup>, nacházející se v klidné části pražské Hostiva e. Byt je áste n vybaven starším nábytkem. K dispozici je nová menší kuchy ská linka v etn trouby a p ípravy na my ku nebo pra ku. Bytová jednotka je v p vodním stavu s p vodními d ev nými okny a parketami v pokojích viz fotodokumentace. Vytáp ní je ešeno novým plynovým kotlem, oh ev vody elektrickým bojlerem. Byt je vhodný pro klidný, pracující pár - nedoporu ujeme malé d ti.

Možnost využití zahrady po domluv . ást garáže lze využít jako úložný prostor.

Energie budou p evedeny na nájemníka – jejich výše tak bude záviset na skute né spot eb dle zp sobu užívání a hospoda ení.

Lokalita nabízí p íjemné a klidné bydlení v zástavb rodinných dom , s dostatkem soukromí a zároveň výbornou dopravní dostupností.

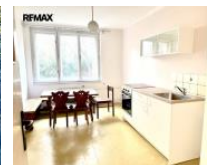
Smlouva o pronájmu na dobu ur itou 1 rok s možností prodloužení p i vzájemné spokojenosti.

Vratná kauce ve výši 40.000 K  
Provize za zprost edkování 20.000 K

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronájmající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základ ěm zvolených kritérií.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4393275            |
| Inzerát aktualizován: | 11.05.2026         |
| Inzerát vydán:        | 30.03.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 433972             |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Vlastnictví:          | Osobní             |
| Umíst ní:             | 1. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 75 m <sup>2</sup>  |
| Užitná plocha:        | 75 m <sup>2</sup>  |
| Plocha zahrady:       | 300 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**LUKÁŠ DUSÍK**

Tel:

**+420737824438**

Email:

**lukas.dusik@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remamaxalfa.cz**