K pronájmu, Byt 2+1, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441066** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 74 m2, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu na ulici Na Bystřičce v Olomouci.

Byt se dispozičně skládá z kuchyně, dvou samostatných neprůchozích pokojů, prostorné předsíně, koupelny, samostatného WC a praktické komory. Součástí bytu je také lodžie, která nabízí příjemný prostor k odpočinku.

Byt je v udržovaném stavu a pronajímá se včetně kuchyňské linky a kombinovaného sporáku. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Velkou předností této nemovitosti je její poloha v oblíbené části Olomouce, která nabízí kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti. V bezprostředním okolí se nachází menší park, veškerá občanská vybavenost a nedaleko také hlavní vlakové nádraží. Samozřejmostí je snadná dostupnost do centra města, a to jak městskou hromadnou dopravou, tak pěšky.

Měsíční nájemné činí 14.000 Kč + zálohy na energie a služby ve výši cca 3.631 Kč (dle počtu osob). Jistota 14.000,- Kč. Provize RK ve výši 16.940,- Kč.

Byt je k nastěhování od 1. 2. 2027.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4441066
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	452298
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Užitná plocha:	78 m2
Podlahová plocha:	78 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Karel Pazdera
Tel:
+420731648458
Email:
karel.pazdera@re-max.cz

RE/MAX MONARCHA
Tel:
+420 777 235 428
Adresa:
Masarykova třída 105/29, 779 00 Olomouc
Web:
www.re-max.cz/monarcha