

K pronájmu, Byt 2+1, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378808 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

35 000 Kč**Lokalita:**
Praha 2

Dovolujeme si Vám představit bydlení v samém srdci královských Vinohrad, ulice Mánesova, pouhých pár kroků od Náměstí Jiřího z Poděbrad. Ten to secesní dům byl zrekonstruován v roce 2019.

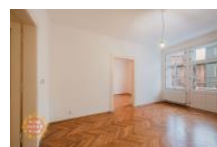
Nezařízený byt 2+1 po kompletní rekonstrukci o rozloze 79 m2 s balkonem se nachází se ve třetím patře:

interiér bytu tvoří vstupní chodba, obývací pokoj se vstupem na balkon, ložnice, samostatná kuchyně (sklokeramická deska, trouba, myčka a lednice) s jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem, toaleta odděleně, technická místnost s novým plynovým kotlem a komora s pračkou. Byt je orientován do ulice Mánesova a je po kompletní rekonstrukci. Na podlaže jsou parkety a dlažba. Možnost pronájmu garážového stání za 2.500,- Kč měsíčně.

Příjemné bydlení v moderním bytě, exkluzivní lokalita na Vinohradech, kde je spousta kulturního a společenské vyžití s kompletní občanskou vybaveností, v okolí mnoho příjemných restaurací, kaváren, bister i vináren, které přímo vybízejí ke strávení příjemných chvil.

Své potřeby nakupování je možné realizovat v nedalekém Obchodním centru Flora, kde si lze také zajít do kina a důležitým aspektem této lokality je dostatek zeleně v okolí, ať již přímo na Náměstí Jiřího z Poděbrad nebo v nedalekém parku Riegrovy Sady, kde si lze dopřát piknikové posezení a cítit se jako v přírodě, i když se jedná o centrum Prahy. Stanice metra Náměstí Jiřího z Poděbrad je 2 minuty chůzí.

ID inzerátu ESO:	4378808
Inzerát vydán:	09.01.2026
ID zakázky v RK:	78795
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Užitná plocha:	79 m2
Podlahová plocha:	79 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Richard Dobiaš**

Tel:

+420775252460

Email:

richard.dobias@homesweethome.cz**homesweethome.cz,**
S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

Politických vězňů 5, 11000
Praha 1

Web:

www.homesweethome.cz