

## K pronájmu, Byt 2+1, 80 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4397527 Datum vydání: 18.04.2026

Cena za nemovitost:

**21 000 K**

Lokalita:

### Praha-západ

Chcete bydlet na pěkném a klidném místě s dostupností do Prahy? Nabízím k pronájmu prostorný a světlý byt 2+1 v příjemné, zrekonstruované rezidenci v Těbově, pouhých 17 km jihozápadně od centra Prahy.

Byt se nachází v 1. patře a má samostatný vstup po venkovním schodišti, což zajišťuje větší soukromí. Dispozicí tvoří dva samostatné pokoje a velká kuchyň – ideální pro ty, kdo rádi vaří a ocení dostatek prostoru. Byt je nevybavený, takže si jej můžete zařadit podle sebe.

V koupelně je vana i sprchový kout, toaleta je samostatná.

Vytápění i ohřev vody jsou centrální.

Velkým benefitem je možnost využívat krásné společné venkovní prostory, které umocní klidnou atmosféru celého bydlení.

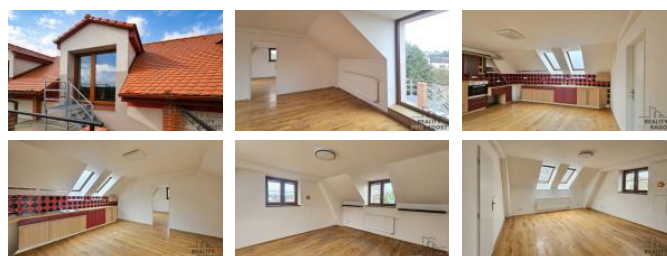
Těbov nabízí kombinaci přírody a dostupnosti – ideální autem, ale také autobusová zastávka je jen 1 minuta chůze od domu (spojení na Černošice, Radotín i Zlín).

V obci najdete základní občanskou vybavenost (škola, školka, obchody, hřiště), v okolí pak turistické trasy, cyklostezky a přírodní rezervace. V těsné blízkosti se nachází romantická Tvrz Těbov.

Nájem 21.000 K + poplatky a služby (včetně všech energií) 6.000 K. Kauce 30.000 K. Provize 21.000 K. Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Vzhledem k velmi vysokému zájmu o námi nabízené nemovitosti žádáme všechny vážné zájemce o prohlídky, aby nás pro rychlý a efektivní postup kontaktovali výhradně emailem nebo skrze formulář níže. Děkujeme Vám.

ID inzerátu ESO:	4397527
Inzerát vydán:	18.04.2026
ID zakázky v RK:	29668
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	398 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Monika Jurášková**

Tel:

**731 245 792**

Email:

**juraskova@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**