

K pronájmu, Byt 2+1, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4408305 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

17 925 K

Lokalita:

Teplice

Realitní kancelář Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu mimořádně prostorný byt o dispozici 2+1 o celkové ploše 80,07 m² (včetně lodžie 4,1 m²) v žádané části Teplic, v ulici Jankovcova. Byt se nachází ve 4. patře cihlového domu a díky své dispozici i velikosti Vám poskytne komfortní bydlení, které se v této kategorii jen tak nevidí.

Už při vstupu Vás zaujme příjemně řešená chodba s přístupem do všech místností. Dominantou bytu je velký, světlý obývací pokoj o výměře 27,2 m², který nabízí dostatek prostoru pro pohodlnou sedací soupravu, jídelní kout i další vybavení. Na obývací pokoj navazuje útulná kuchyně (3,7 m²) vybavená lednicí, mikrovlnkou, digestoží a plynovým sporákem s elektrickou troubou. V celém bytě jsou plastová okna, dlažba a plovoucí podlahy.

Koupelna je prakticky řešená, najdete zde sprchový kout, toaletu, umyvadlo i místo pro pračku. Ohřev vody a vytápění zajišťuje kombinovaný plynový bojler.

Měsíční náklady činí 17.000 K + služby 925 K (za 1 osobu), celkem tedy 17.925 K. Elektrická energie a plyn budou připsány na nového nájemce, který si tak může sám určit výši jejich měsíčních záloh. Vratná kauce byla stanovena na částku 35.000 K, provize RK činí 17.000 K. Byt je vhodný pro dvě osoby, podmínkou je doložení příjmu.

Teplice nabízí kompletní občanskou vybavenost, výbornou dopravní dostupnost a rychlé napojení na dálnici D8 směrem na Prahu i Drážďany. Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na: <https://bonoreality.cz/>

ID inzerátu ESO:	4408305
Inzerát vydán:	08.06.2026
ID zakázky v RK:	1321
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	80 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eliška Benková DiS.

Tel:

+420 720755331

Email:

eliska.benkova@bonoreality.cz

BONO reality s.r.o.

Tel:

+420 725918237

Adresa:

Palachova 1082/10, 41201

Litomice

Web:

www.bonoreality.cz