

## K pronájmu, Byt 2+1, 80 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4409465 Datum vydání: 16.06.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

 Lokalita:  
**Opava**

Nabízíme pronájem velkého bytu 2+1 v Opavě na ul. Praskova. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Byt je velmi prostorný, z obou pokojů je vstup na terasu a z kuchyně je vstup na menší balkon. Součástí bytu je také velká komora nebo šatna. Součástí kuchyňské linky je myčka, trouba, sklokeramická deska s digestoří. V ložnici jsou vysoké vestavné skříně. V obou pokojích jsou koberce, v přední velmi hezké parkety. V celém bytě jsou plastová okna. Za domem je zahrada v etně parkovacího místa za uzamykatelnou bránou, která je na dálkové ovládání. Nájem je stanoven na 13000k, služby a inkaso 6500k, parkování 1000,-k, kauce je 26000k, provize 13000k. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4409465
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	26204
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Balkón:	2m <sup>2</sup>
Terasa:	10m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Renáta Gratzová**

Tel:

**775766105**

Email:

**gratzova@1realitka.cz**
**1. opavská realitka -**
**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t . 25, 746 01**
**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**