

## K pronájmu, Byt 2+1, 84 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4400682 Datum vydání: 08.06.2026

Cena za nemovitost:

**18 500 K**

Lokalita:

**Hradec Králové**

Nabízíme k pronájmu proskvělý prostorný byt 2+1 po celkové rekonstrukci v centru Hradce Králové na Masarykově náměstí. Byt se nachází v prvním patře. Celková výměra je cca 84 m<sup>2</sup>. Dispozice: chodba, samostatné WC, koupelna, 2 prostorné pokoje (cca 28 m<sup>2</sup> a cca 27 m<sup>2</sup>), kuchyně s jídelnou a komora. Byt je po celkové rekonstrukci: koupelna, WC, podlahy, nové topení v etn radiátor (plynový kotel na topení + ohřev vody), rozvody elektřiny, vody a odpad. V koupelně a na WC je podlahové topení. V bytě je kuchyňská linka, sporák se sklokeramickou varnou deskou, digestoř, lednička a mikrovlnná trouba. Dále je zde šatník a práčka, jinak je nezařízen. Byt nabízí příjemné bydlení v centru města. Nájemné činí 18.500,- Kč /m<sup>2</sup> síc. Elektřinu a plyn si nájemce nahlásí na sebe. Zálohy na vodu + úklid a osvětlení chodby činí 700,- Kč /m<sup>2</sup> síc/osoba. Požadována kauce (jistota) ve výši 25.000 Kč. Provize RK ve výši jednoho nájemů. Volný oděrná.

ID inzerátu ESO:	4400682
Inzerát aktualizován:	08.06.2026
Inzerát vydán:	27.04.2026
ID zakázky v RK:	3573
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	84 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	84 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Lukáš Rejček**

Tel:

**+420 774 200 456**

Email:

**rejcek@donetta.cz**

**DONETTA s.r.o -**

**realitní kancelář**

Tel:

**+420495530060**

Adresa:

**Ulrichovo nám. 737/3, 500**

**02 Hradec Králové**

Web:

**www.donetta.cz**