

K pronájmu, Byt 2+1, 88 m2

íslo inzerátu (ID): 4403178 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Praha-západ

Prohlídku lze rezervovat online na webu společnosti Enesta Reality s.r.o.

Představujeme Vám k pronájmu velkoryse řešený byt 2+1 o nadstandardní výměře 88 m². Byt se nachází v 1. patře (bez výtahu) a nabízí opravdu spoustu životního prostoru.

Dispozice bytu je velmi praktická. Ze vstupní předsíně vejdete přímo do prostorné kuchyně, která bez problémů pojme i v tšší jídelní stůl. Kuchyňská linka je vybavena dřezem a sporákem s troubou. Velkým bonusem je samostatná spíž s bojlerem, která zaručí dostatek úložného prostoru pro potraviny. Z předsíně je rovněž přístupná koupelna se sprchovým koutem, rohovou vanou a toaletou.

Z kuchyně se dále plynule přechází do prvního, velmi prostorného pokoje (ideální jako obývací pokoj), na který navazuje druhý, neprůchozí pokoj (perfektní jako klidná ložnice).

Vytápění je zajištěno elektrickými plynovými topidly. Zálohy na energie jsou transparentně vyúčtovávány jednou rokem dle vaší skutečné spotřeby. K bytu navíc náleží jedno vyhrazené parkovací stání v uzavřeném dvoře, což Vám ušetří spoustu starostí s parkováním.

Lokalita bývalého statku přetvořeného na atraktivní bytový komplex na okraji Turska poskytuje veškerou občanskou vybavenost v dosahu ruky - pošta, potraviny, restaurace, MŠ+ZŠ, cukrárna.

Dopravní spojení do Prahy zajišťují pravidelné autobusové linky, a to přímo na metro Bojišlavka. Ale také do Libčic nad Vltavou na vlak jedoucí na Masarykovo nádraží, do Kralup nad Vltavou, nebo do Slaného.

Přehled finančních podmínek:

Nájemné: 12 000 Kč

Záloha na elektřinu: 8 000 Kč

Poplatky (2 osoby): 2 700 Kč

Celkové měsíční náklady (2 os.): 22 700 Kč

Kauce: 22 700 Kč

Provize realitní kanceláře: 22 700 Kč

Majitelé preferují nájemníky nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Enesta Reality s.r.o. je franšizantem společnosti Reality Proradost s.r.o.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Martin Zelený

Tel:

702999000

Email:

zeleny@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz

ID inzerátu ESO:	4403178
Inzerát vydán:	07.05.2026
ID zakázky v RK:	29842
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	88 m ²

Užitná plocha:	88 m ²
Podlahová plocha:	88 m ²
Zastav ná plocha:	790 m ²