

K pronájmu, Byt 2+1, 92 m2

Číslo inzerátu (ID): 4373749 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

21 900 Kč

Lokalita:

Praha-západ

krásný byt 2+1, 92m2, terasa, zahrada k užívání, Černošice ul. Střední

Ve výhradním zastoupení majitele domu nabízíme k pronájmu krásný byt po rekonstrukci 2+1 o celkové ploše 92m2 (80m2 byt + 12m2 terasa), který se nachází v 1. NP prvorepublikové vily s vlastním vstupem. K bytu náleží terasa, která je přístupná francouzským oknem z jídelny a dále je možné využívat velkou zahradu. o rozloze cca. 1200m2. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči (lednička s mrazákem, sporák a v koupelně je k dispozici pračka). Podlahy - nově repasované parkety a dlažba. Vytápění - vlastní nový plynový kotel, ohřev vody - elektrický bojler. Bezproblémové parkování před domem. Volné ihned. Cena: 21.900Kč + 5.500Kč záloha na kompletní služby (plyn, elektřina, voda, popelnice, internet) záloha bude vyúčtována 1x ročně dle skutečných spotřeb (byt má vlastní měřidla). Majitel domu preferuje max 3 os, CZ nebo SK a pouze dlouhodobý nájem. Volné ihned!

Podmínky:

Vratná kauce: 27.400Kč,

Provize RK: 27.400Kč + 21% DPH,

bez domácích zvířat, majitel domu preferuje max 3 os, CZ nebo SK a pouze dlouhodobý nájem.

ID inzerátu ESO:	4373749
Inzerát vydán:	04.12.2025
ID zakázky v RK:	0060
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	92 m2
Terasa:	12m2
Užitná plocha:	92 m2
Podlahová plocha:	92 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vojtěch Musil -
poptávka**

Tel:

+420731151133

Email:

poptavka@sbydleni.cz**Svět bydlení spol. s****r.o.**

Tel:

731151132

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha
1**

Web:

www.sbydleni.cz