

K pronájmu, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4349182** Datum vydání: **05.08.2025**

Cena za nemovitost:

18 000 Kč

 Lokalita:
Klatovy

K dlouhodobému pronájmu nabízíme plně vybavený byt 2+1 o výměře 74,71 m² v klidné části Klatovy IV, v ulici K Čínovu. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu se čtyřmi podlažními. Součástí bytu je lodžie o ploše 15,10 m², zděný sklep o velikosti 6,51 m² a prostorná samostatná garáž (32,82 m²) v přízemí domu. Byt je ve výborném technickém stavu a plně vybaven, nájemníkům zůstává kompletní nábytek i spotřebiče. Komfort bydlení zvyšují elektrické žaluzie. Byt má vlastní měření energií, které se převádí na nájemce, spotřeba je velmi příjemná s energetickým štítkem B - velmi úsporná. Lokalita nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra města a kompletní občanskou vybaveností v okolí. Nájemné činí 16 000 Kč měsíčně za byt a 2 000 Kč za garáž + energie a služby. Vratná kauce je stanovena na 36 000 Kč. Byt je ihned k nastěhování a je ideální pro pár nebo menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic s maximálním komfortem.

ID inzerátu ESO:	4349182
Inzerát aktualizován:	05.08.2025
Inzerát vydán:	31.07.2025
ID zakázky v RK:	900915739
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m ²
Kód zakázky:	915739



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vítězslav Melichar

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz