

K pronájmu, Byt 2+1

Cena za nemovitost:

18 500 K

islo inzerátu (ID): 4397561 Datum vydání: 19.04.2026

Lokalita:

Plzeň -msto

Hledáte prostorný a slunný byt v klidné lokalitě kousek od FN Bory?

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 ve Stehlíkově ulici v Plzni. Byt má velkorysou podlahovou plochu 83,63 m² a nachází se ve zvýšeném přízemí udržovaného cihlového domu. Díky orientaci do vnitrobloku je velmi klidný a zároveň příjemně osvětlený po celý den.

Dispozice je prakticky řešená, s oddělenou kuchyní a dvěma samostatnými pokoji, což z něj dělá ideální volbu jak pro pár, tak i pro sdílené bydlení. Kuchyň je vybavena novou linkou s vestavnou elektrickou troubou, varnou deskou a myčkou. Byt se pronajímá bez dalšího vybavení, takže si ho můžete zařídit podle vlastních předstáv. Vytápění zajišťuje vlastní elektrokotel, který umožňuje mít spotřebu pod kontrolou.

Velkým benefitem je prostorný sklep o velikosti 16,26 m², který nabídne dostatek místa na kola, sportovní vybavení i další věci. K domu náleží společný vnitroblok se zelení, lavíčkami a pískovištěm, ideální na odpočinek. Výhled z bytu směřuje právě do této klidné zeleně.

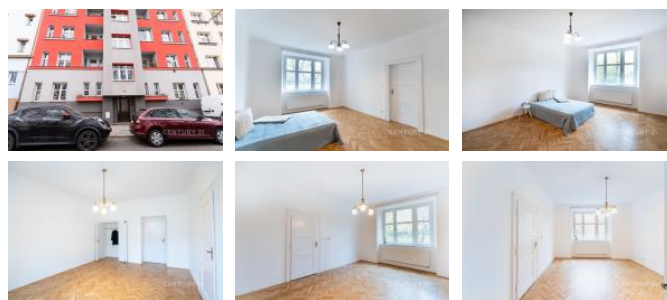
Lokalita Bory patří mezi oblíbené části Plzně díky výborné dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. FN Bory je v docházkové vzdálenosti, stejně jako MHD, obchody i služby.

Nájemné činí 18 500 Kč měsíčně. Zálohy na služby jsou přibližně 1 000 Kč na osobu, elektrika se převádí na nájemce. Provize realitní kanceláře je 18 500 Kč + DPH.

Pokud hledáte klidné, světlé a opravdu prostorné bydlení s dobrou dostupností, tenhle byt stojí za prohlídku.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

ID inzerátu ESO:	4397561
Inzerát vydán:	19.04.2026
ID zakázky v RK:	7426050
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění bytu:	Zvýšené přízemí
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zděné
Sít :	Elektrická
Plyn:	Není
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Lokální elektrické
Plocha sklepa:	16 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jana Doušová**

Tel:

+420 226 256 126,

Email:

info.reality@4fin.cz**4fin Reality Better
together, a.s.**

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz