K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4411065** Datum vydání: **22.07.2026**

Cena za nemovitost:

11 300 Kč

Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte bydlení, kde nebudete řešit parkování a zároveň budete mít vše potřebné na dosah?
Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a výměře 52 m2 v klidné a vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem. Velkou výhodou je balkon orientovaný do zeleně a samostatná garáž s elektřinou přímo za domem, která je součástí pronájmu.
Byt disponuje dvěma prostornými pokoji s krásnými zachovalými parketami, samostatnou kuchyní s modernější kuchyňskou linkou, zděnou koupelnou s vanou a toaletou. Praktickým benefitem jsou rozměrné vestavěné skříně v chodbě, díky kterým získáte dostatek úložného prostoru.
Dům je udržovaný, se zrekonstruovanými společnými prostory. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost a milovníci procházek, běhu či cyklistiky ocení blízkost cyklostezky podél řeky Labe.
Nájemné včetně garáže je 11.300 Kč/měsíc + zálohy 3.200,-Kč na 2os.
Vratná kauce: 22.000 Kč.
Provize RK: 11.300 Kč.
Elektřinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe.
V případě zájmu se na mě neváhejte obrátit.

ID inzerátu ESO:	4411065
Inzerát aktualizován:	22.07.2026
Inzerát vydán:	24.06.2026
ID zakázky v RK:	900945923
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Parkování:	Garáž
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	52 m2
Kód zakázky:	945923










KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eliška Galová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz