

K pronájmu, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4411065 Datum vydání: 24.06.2026

Cena za nemovitost:

11 300 K

Lokalita:
Ústí nad Labem

Hledáte bydlení, kde nebudete ešit parkování a zároveň budete mít vše potřebné na dosah?

Nabízíme k pronájmu sv tlý byt o dispozici 2+1 a výměře 52 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Ústí nad Labem. Velkou výhodou je balkon orientovaný do zeleně a samostatná garáž s elektřinou přímo za domem, která je součástí pronájmu.

Byt disponuje dvěma prostornými pokoji s krásnými zachovalými parketami, samostatnou kuchyní s modernější kuchyňskou linkou, zděnou koupelnou s vanou a toaletou. Praktickým benefitem jsou rozměrné vestavné skříně v chodbě, díky kterým získáte dostatek úložného prostoru.

Dom je udržovaný, se zrekonstruovanými společnými prostory. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost a milovníci procházek, běžci a cyklistiky ocení blízkost cyklostezky podél řeky Labe.

Nájemné včetně garáže je 11.300 K /m síc + zálohy 3.200,-K na 2os.

Vratná kauce: 22.000 K .

Provize RK: 11.300 K .

Elektřinu a plyn si nájemce popisuje na sebe.

V případě zájmu se na mě neváhejte obrátit.

| | |
|------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4411065 |
| Inzerát vydán: | 24.06.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900945923 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Parkování: | Garáž |
| Balkón: | ANO |
| Užitná plocha: | 52 m ² |
| Kód zakázky: | 945923 |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eliška Galová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz