K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4415043** Datum vydání: **31.07.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme pronájem bytu 2+1 s prosklenou lodžií ve zvýšeném přízemí panelového domu v ulici Jana Zajíce. Výměra bytu 48 m2. Byt je po celkové rekonstrukci od koupelny, po kuchyň, pokoje, podlahy plovoucí a dlažba, interiérové dveře, štuky. Pohodlné parkování u domu a parkoviště vedle domu. Velmi klidná a slušná lokalita. Majitel požaduje nekuřáky, pracující. Bezdlužnost nutná. Nájemné činí 13.000,- Kč bez zálohy na teplou a studenou vodu, teplo úklid, osvětlení spol. prostor, která činí na 1-2 osoby 3.000,- Kč.. Každá další o 500,- více. Elektřinu a plyn (na vaření) si hradí nájemce sám na sebe. Vratná jistota (kauce) pro majitele činí 26.000,- Kč. Provize pro RK 13.000,- Kč. Moc pěkné bydlení v klidné a žádané lokalitě. Více informací u makléře.

ID inzerátu ESO:	4415043
Inzerát vydán:	19.07.2026
Inzerát aktualizován:	31.07.2026
ID zakázky v RK:	900948242
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	48 m2
Kód zakázky:	948242







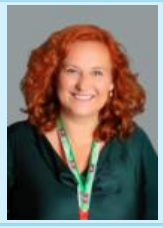








KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Soňa Pičmanová
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz