# K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4417570** Datum vydání: **05.08.2026**

Cena za nemovitost:

**10 500 Kč**

Lokalita:
## Česká Lípa

Nabízíme vám k pronájmu světlý, útulný byt, dispozice 2+1, o celkové ploše 56 m2, který se nachází v 7. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Špičák, ulice Červeného kříže v České Lípě. K bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m2. Byt prošel základní rekonstrukcí a je k nastěhování 15. 6. 2026. Byla instalována nová kuchyňská linka, nové podlahové krytiny ( PVC ), kompletní výmalba a moderní osvětlení, proběhla i částečná rekonstrukce koupelny. Velkou předností bytu je jeho umístění v 7. patře, které zajišťuje krásný otevřený výhled do okolí a dostatek denního světla. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost – v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotní péče, MHD, atd.. Nájemné je 10 500,-Kč měsíčně, služby 3000,-Kč ( kalkulováno na 1 osobu ), vratná kauce 25 000, provize RK 10 500,-Kč. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka. Majitel má právo vlastního výběru. Vřele doporučujeme prohlídku. Pro více informací kontaktujte makléře.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4417570 |
| Inzerát vydán: | 22.07.2026 |
| Inzerát aktualizován: | 05.08.2026 |
| ID zakázky v RK: | 900942814 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Užitná plocha: | 56 m2 |
| Kód zakázky: | 942814 |











## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michaela Plešingerová**
Tel:
**296 399 006**
Email:
**info@mmreality.cz**

**MaM reality holding, a.s.**
Tel:
**800 100 446**
Adresa:
**Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město**
Web:
**www.mmreality.cz**