

## K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4418587 Datum vydání: 31.07.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč**

Lokalita:

**Rokycany**

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý cihlový byt o dispozici 2+1 a celkové užitné ploše 68 m<sup>2</sup>, který se nachází v 1. nadzemním podlaží v obci Březina u Rokycan. Byt je v dobrém a udržovaném stavu a jeho velkým benefitem je moderní tepelné čerpadlo, které zajišťuje velice úsporné vytápění v zimním období a v letních měsících slouží také k příjemnému chlazení celého prostoru. Ohřev teplé vody je řešen samostatným elektrickým bojlerem a nemovitost je napojena na elektřinu 230 V a žumpu. Parkování je bezproblémové přímo na ulici před domem. Obec Březina nabízí klidné prostředí v těsné blízkosti přírody s výbornou dostupností do Rokycan i Plzně, příjezd k domu je po zpevněné obecní komunikaci a v obci funguje autobusové spojení. Měsíční nájemné činí 13 000 Kč + energie, které si nájemce hradí samostatně. Vratná kauce je stanovena na 26 000 Kč a provize RK je 13 000,- Kč (+ DPH).

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4418587           |
| Inzerát vydán:        | 25.07.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 31.07.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900949580         |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Po rekonstrukci   |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 68 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 949580            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Petra Hoblíková**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**