

## K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): 4428649 Datum vydání: 17.09.2026

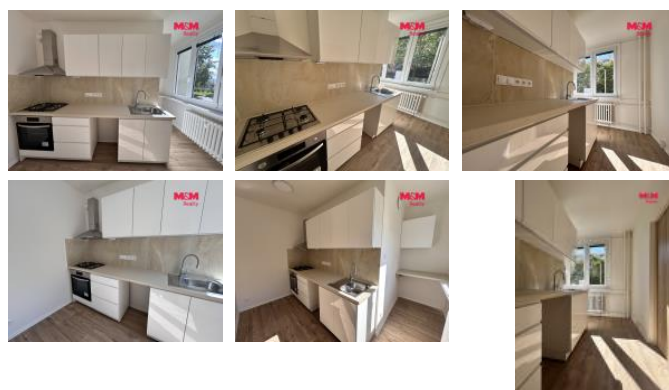
Cena za nemovitost:

**12 000 Kč**

 Lokalita:  
**Ústí nad Labem**

Představuji Vám k pronájmu byt 2+1 o velikosti i s příslušenstvím 51,74 m<sup>2</sup> v klidné části obce Severní Terasa, Ústí nad Labem, ulice Svojsíkova. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží osmipodlažního panelového domu, který prošel rekonstrukcí. Byt je po kompletní rekonstrukci, což vám dává jedinečnou možnost bydlet první. Perfektní dispozice bytu zajišťuje, že si nebudete chodit přes pokoje. Praktická šatna v bytě přidává na komfortu. Naproti domu se nachází park a veškerá občanská vybavenost je v pěší dostupnosti. Opravdu klidné bydlení v pěkné lokalitě. Hledáme nekuřáky, pracující, bezdlužnost nutná. Nájemní činí 12.000,-Kč bez služeb a to: teplá voda, studená voda, teplo, osvětlení spol. prostor, úklid, které činí na 1 osobu 2.500,-Kč. Elektřinu si hradí nájemce sám na sebe. Každá další osoba o 500,-Kč více. Vratná jistota majiteli činí 24.000,-Kč. Provize pro RK 12.000,-Kč. Neváhejte volat o více informací i prohlídku.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4428649           |
| Inzerát vydán:        | 08.09.2026        |
| Inzerát aktualizován: | 17.09.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 900953638         |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Užitná plocha:        | 51 m <sup>2</sup> |
| Kód zakázky:          | 953638            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Soňa Pičmanová**

Tel:

**296 399 006**

Email:

**info@mmreality.cz**
**MaM reality holding,  
a.s.**

Tel:

**800 100 446**

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000**
**Praha - Nové Město**

Web:

**www.mmreality.cz**