

K pronájmu, Byt 2+1

 Číslo inzerátu (ID): **4436676** Datum vydání: **23.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 000 Kč

 Lokalita:
Kolín

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný podkrovní byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 43 m², který se nachází v ul. Barákova. Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží rodinného domu a díky svému podkrovnímu charakteru nabízí příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení. Velkou výhodou je možnost ponechání vybavení bytu po individuální dohodě. Lokalita nabízí veškerou potřebnou občanskou vybavenost v dosahu, včetně obchodů, školy, školky, služeb a dalších možností pro pohodlný život. Nedaleko se nachází také vlakové nádraží s přímým spojením do Prahy na Masarykovo nádraží, kam se pohodlně dostanete přibližně za 54 minut. Měsíční nájemné činí 15.000 Kč, k němuž je zapotřebí přičíst paušální poplatky ve výši 4.100 Kč a 600 Kč na vodné a stočné za 1. osobu. Kauce se skládá ve výši dvou měsíčních nájmů a jednorázová odměna zprostředkovateli činí 18.150 Kč včetně DPH. Pokud hledáte příjemné bydlení s dobrou dostupností služeb i hlavního města, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4436676
Inzerát vydán:	14.10.2026
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
ID zakázky v RK:	900957503
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	43 m ²
Kód zakázky:	957503



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Antonín Tomman

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz
**MaM reality holding,
 a.s.**

Tel:

800 100 446

Adresa:

**Krakovská 1675/2, 11000
 Praha - Nové Město**

Web:

www.mmreality.cz