K pronájmu, Byt 2+1

Číslo inzerátu (ID): **4437204** Datum vydání: **26.10.2026**

Cena za nemovitost:

9 000 Kč

Lokalita:
Klatovy

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 s celkovou výměrou 71,48 m2 včetně balkonu, situovaný ve 2. NP cihlového bytového domu v klidné části města Nýrsko. Bytová jednotka nabízí prakticky řešenou dispozici s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Velkou výhodou jsou nové rozvody vody a elektřiny. Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, který umožňuje individuální regulaci spotřeby. Příjemným benefitem je také společná zahrádka u domu, ideální pro odpočinek či zahradničení. K dispozici je také praktická dřevěná kóje. Parkování je možné přímo před domem. V roce 2023 byla na bytovém domě provedena rekonstrukce střechy včetně jejího zateplení, Nemovitost se nachází v žádané lokalitě s výbornou dostupností i veškerou občanskou vybavenost. Měsíční nájemné činí 9 000 Kč, zálohové platby jsou ve výši 2 960 Kč. Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe. Vratná kauce sčítá 18 000 Kč a provize je ve výši 15 000 Kč. Vřele doporučujeme osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4437204
Inzerát vydán:	16.10.2026
Inzerát aktualizován:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	900958157
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	71 m2
Kód zakázky:	958157















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Gabriela Janoušková
Tel:
296 399 006
Email:
info@mmreality.cz

MaM reality holding, a.s.
Tel:
800 100 446
Adresa:
Krakovská 1675/2, 11000 Praha - Nové Město
Web:
www.mmreality.cz